INFORME DE INTERVENTORÍA No. 04

PERIODO DE REPORTE (8 de octubre al 7 de noviembre de 2025)

CONTRATO DE CONSULTORÍA No.: 00840-2025
CONTRATISTA: UT INTER MANTENIMIENTO
NIT. 901.961.667-3

OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORÍA: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA PARA EL PROYECTO: REALIZAR LABORES DE MANTENIMIENTO Y MANEJO SILVICULTURAL A LAS PLANTACIONES ESTABLECIDAS, PARA CONSOLIDAR LOS PROCESOS DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y RECUPERACIÓN REALIZADOS POR LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER EN SU JURISDICCION"

VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA: CIENTO DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO PESOS ($119.576.528).

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL INTERVENTORÍA: EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ POR SEIS (06) MESES, A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO, SIN EXCEDER EN NINGÚN CASO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

PLAZO DE EJECUCIÓN INTERVENTORÍA: SEIS (6) MESES
FECHA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORÍA: 08/07/2025
FECHA TERMINACIÓN 1: 31/12/2025

Tabla de contenido

CONTENIDO

PERIODO DE REPORTE (8 de septiembre al 7 de octubre de 2025) 1
1. INTRODUCION 4
2. OBJETIVOS. 4
2.1. OBJETIVO GENERAL 4
2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS. 4
3. CONTRATO DE OBRA No 0732-2025 5
3.1. Información general del contrato 5
3.2. Relación de actas del contratista 6
3.3. Alcance del contrato 6
3.4 Lugar de ejecución 6
3.5 Avance en objeto y actividades 7
3.6 Actividades a desarrollar 8
3.6.1. Realizar Mantenimiento y labores culturales a las plantaciones establecidas por la CAS 9
3.6.2 Realizar asistencia técnica en zonas estratégicas de conservación ambiental 14
4. Avance de Obra 16
4.1 Balance Financiero 16
5. Relación del personal profesional utilizado por el contratista 19
5.1 Cuadro de control de pólizas del contratista 20
6. CONCLUSIONES 21
6.1. ANEXOS 21
6.1.1. Registro Fotográfico ..... **¡Error! Marcador no definido.**
7.2 Cronograma de Actividades 23
7.3 Programa de Trabajo 24
6.2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE LAS ACTIVIDADES 25
7. DESCRIPCIÓN CONTRATO DE CONSULTORÍA 25
7.1. Información general del contrato de interventoría 25
7.2. Control de pólizas y garantías contrato de interventoría. 26
7.3. Actividades ejecutadas por la interventoría durante el periodo 27
7.3.1. Actividades técnicas desarrolladas por la interventoría durante el periodo de reporte. 27
7.3.2. Actividades administrativas desarrolladas por la interventoría 28

- Actas generadas durante el periodo de reporte 29
- ➢ Relación de actas generadas contrato de obra..... 29

7.3.3. Actividades financieras 30

- Contrato de obra:..... 30

7.4. Recurso empleado por la interventoría: personal, equipos 30

7.5. Observaciones y recomendaciones 30

7.6. ANEXO No. 1. REGISTRO FOTOGRAFICO 32

1. INTRODUCION

El presente informe reporta las actividades ejecutas en avance de obra en la ejecución del contrato de obra 0732 de 2025, que tiene como objeto" "REALIZAR LABORES DE MANTENIMIENTO Y MANEJO SILVICULTURAL A LAS PLANTACIONES ESTABLECIDAS PARA CONSOLIDAR PROCESOS DE RESTAURACION, REHABILITACION Y RECUPERACION REALIZADOS POR LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER EN SU JURISDICCION", en un tiempo de ejecución de seis (6) meses.El área de intervención de proyecto corresponde a predios adquiridos por la CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER – CAS y por entes territoriales con el fin de garantizar la oferta de bienes y servicios ambientales a las comunidades de los municipios de Aratoca, Barrancabermeja, Coromoro, Encino, San Vicente de Chucuri, Barichara, Chipatá, Carmen de Chucuri, Guacamayo, Betulia, Confines, Los Santos.

2. OBJETIVOS.

2.1. OBJETIVO GENERAL

REALIZAR LABORES DE MANTENIMIENTO Y MANEJO SILVICULTURAL A LAS PLANTACIONES ESTABLECIDAS PARA CONSOLIDAR PROCESOS DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y RECUPERACIÓN REALIZADOS POR LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER EN SU JURISDICCION

2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS.

- Realizar el Segundo mantenimiento y labores culturales a las plantaciones establecidas por la CAS en un total de 270,46 Hectáreas.
- Realizar el Tercer mantenimiento y labores culturales a las plantaciones establecidas por la CAS en un total de 126 Hectáreas.
- Realizar la asistencia técnica durante seis (06) meses en proceso de desarrollo de objeto del contrato OBRA No 0732-2025.

3. CONTRATO DE OBRA No 0732-2025

3.1. Información general del contrato

Tabla 1: Información General del contrato

CONTRATO DE OBRA	No 0732-2025
OBJETO	REALIZAR LABORES DE MANTENIMIENTO Y MABEJO SILVICULTURAL A LAS PLANTACIONES ESTABLECIDAS PARA CONSOLIDAR PROCESOS DE RESTAURACION, REHABILITACION Y RECUPERACION REALIZADOS POR LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER EN SU JURISDICCION.
PLAZO	SEIS (6) MESES
VALOR	MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CIENTO VENINTIOCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN PESO ($1.291.128.291) M/CTE
CONTRATANTE	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER-CAS
NIT	804.000.292-0
CONTRATISTA	CONSORCIO MANTENIMIENTO 2025
NIT	901.958.070-6
REPRESENTANTE LEGAL	SAUL TRIANA LEON
CEDULA DE CIUDADANÍA	88.193.382 de Villa del Rosario
FECHA DE INICIO	08/07/2025
FECHA DE TERMINACION	31/12/2025
INTERVENTORÍA EXTERNA	UT INTER MANTENIMIENTO
REPRESENTANTE LEGAL	DAVID EMILIO ESTUPIÑAN TOLEDO
CEDULA DE CIUDADANÍA	C.C. No. 13.723.751 de Bucaramanga
SUPERVISOR	EDNA ROCIO CASTELLANOS MARTINEZ Subdirector de Planeación y Ordenamiento ambiental

3.2. Relación de actas del contratista

Tabla 2: Relación de actas

ACTA	FECHA	OBSERVACION
INICIO	8/07/2025	Se firma acta de inicio para el comienzo de actividades de mantenimiento.

3.3. Alcance del contrato

Adelantar procesos de mantenimiento forestal en las áreas identificadas en 396.457 Hectáreas distribuidas en veinticinco (25) predios para llevar a cabo con éxito la restauración, recuperación ecológica y revegetalización, con el fin de propender por la protección, conservación, recuperación de áreas de importancia hídrica, de suelos, de servicios ecosistémicos, de áreas protegidas, de ecosistemas estratégicos.

Estableciendo como tal que estas áreas están divididas en áreas de mantenimiento y Labores silviculturales de segunda intervención las cuales se encuentran divididas en 20 predios con un total de 270, 46 Hectáreas.

Así como de áreas para el mantenimiento y labores silviculturales de tercera intervención las cuales se encuentran divididas en 5 predios con un total de 126 Hectáreas.

Todas estas labores son de importancia y de carácter obligatorio realizarlas ya que sin ellas la plantación se perdería y no se podría cumplir con los fines y objetivos que se proponen cumplir con el establecimiento de los árboles.

Se establece como tal que dentro de el transcurso de la ejecución del proyecto se establece que las actividades a realizar en cada uno de estos predios

3.4 Lugar de ejecución

El proyecto se desarrollará en la totalidad de 25 predios ubicados en los municipios de Aratoca, Barrancabermeja, Coromoro, Encino, San Vicente de Chucuri, Barichara, Chipatá, Carmen de Chucuri, Guacamayo, Betulia, Confines, Los Santos.

Tabla 3 Áreas para el mantenimiento y Labores Silviculturales Segunda Intervención

PREDIO	VEREDA	MUNICIPIO	N° DE HECTAREAS
La Palma	Santa Helena	Barichara	14,61
Matadero Municipal	Centro	Barichara	1,72
Peña y Casita	Papayo	Chipatá	16,89
El Roble	Papayo	Chipatá	21,16
Cañaveral	Loma Linda	Carmen de Chucuri	3,31
Loma Linda	Loma Linda	Carmen de Chucuri	11
La Florida	Centro	Guacamayo	7,91
Loma de Paja	Cedrales	Guacamayo	14,23
Monte largo	El Centro	Betulia	30

El Oso	Unión Sur	Betulia	24
La Laguna	El Centro	Betulia	24
Piletas	El Centro	Betulia	65,58
El Algarrobo Lote 16	Palmar	Confines	3,5
El Aguacal Lote 6	Palmar	Confines	3,5
Reserva Forestal Vereda El Palmar	Palmarito	Confines	1,055
Reserva Forestal	Barro Blanco	Confines	11,11
Lote Vereda Barro Blanco	Barro Blanco	Confines	2,835
Golondrinas Arenas Blancas	Caldera	Confines	17,247
Lote 53	El Verde	Los Santos	0,4
Lote 54	El Verde	Los Santos	0,4
TOTAL, DEL AREA A INTERVENIR			**270,46**

Tabla 4 Áreas para el mantenimiento y Labores Silviculturales Tercera Intervención

PREDIO	**VEREDA**	**MUNICIPIO**	**N° DE HECTAREAS**
Los Sitios	Aratoca	Aratoca	15
Bellavista	La Legía	Barrancabermeja	9
Llano Grande	El Fical	Coromoro	20
San Isidro	Pericos	Encino	46
Acapulco	La Putana	San Vicente de Chucuri	36
TOTAL, DEL AREA A INTERVENIR			126

3.5 Avance en objeto y actividades

Con el siguiente informe se describen las actividades desarrolladas en el periodo del 8 de octubre al 7 de noviembre del 2025, para cada uno de los objetos propuestos en el proyecto, a partir de esto se presenta el avance porcentual de cada objeto de manera acumulada

Tabla 5 Avance en actividades

ACTIVIDAD	INDIC	META	A INFO 1	% A INF 1	A INFO 2	% A INF 2	A INFO 3	% A INF 3	A INFO 4	% A INF 4	% TOTAL X EJEC
Realizar Mantenimiento y labores culturales a las plantaciones establecidas por la CAS	Hectáreas con mantenimiento y labores silviculturales Segunda Intervención con resiembra	270,46	28,357	23,23	100,5	28,36	115,88	34,30	22,14	6,25	7,74
	Hectáreas con mantenimiento y labores silviculturales Tercera Intervención Sin Resiembra	126	81		0		9		0		
Avance total del proyecto		**396,457**	**109,357**	**23,23**	**100,5**	**28,36**	**124,88**	**34,39**			**7,74**

3.6 Actividades a desarrollar

Durante el periodo del 8 de octubre al 7 de noviembre del 2025 se realizó la visita a los diferentes predios en los cuales se le realizara el proceso de mantenimiento, aprestamiento de materiales (árboles, abonos, etc.) y el inicio de actividades

Mediante la asistencia técnica establecida dentro del contrato de ejecución (6 meses) con el personal técnico establecido (profesional coordinador, profesional social, técnicos, etc.) encontrando lo siguiente:

3.6.1. Realizar Mantenimiento y labores culturales a las plantaciones establecidas por la CAS

3.6.1.1 Hectáreas con mantenimiento y labores silviculturales Segunda Intervención con resiembra

Municipio: Guacamayo

Predio La Florida

- Vereda: Centro

✓ Área a realizar el mantenimiento y labores silviculturales**: 7,91 Hectáreas** correspondiente al **2,924%** del total de las áreas correspondientes a las labores de mantenimiento y labores silviculturales en Segunda Intervención con resiembra. Y correspondiente al **1,995%** del total de las áreas dentro del proyecto.

Actividades desarrolladas:

- **Verificación del área:** se realiza el recorrido inicial del total del área con el objetivo de verificar el desarrollo de los individuos arbóreos establecidos y desarrollar los procesos de resiembra en dicha área.
- **Limpias y Control de Arvenses:** Se realizó la eliminación manual de arvenses que puedan interferir en el normal desarrollo del árbol por lo cual se realiza una adecuación del área donde no existen individuos exógenos dentro del área.
- **Control Fitosanitario:** una vez realizada la verificación del área y realizado el proceso de limpias y control de arvenses se procedió a la aplicación de fungicidas con el objetivo de eliminar la presencia de hormiga arriera que aumenta la mortalidad de individuos que se encuentran desarrollados dentro del área.
- **Adecuación de plateo:** se realiza el plateo del total de los individuos establecidos los cuales se encuentran en optimo desarrollo en la totalidad de **10.109 individuos** en este caso. Realizándose en este caso con guadañadora y con herramientas manuales (azadón, pica, rastrillo, etc.)
- **Resiembra:** se realiza la resiembra del 10% del total de los individuos (**1011 árboles**) que por su verificación inicial presentan una mortalidad o un desarrollo no eficiente en cuanto al establecimiento inicial dentro del área.
- **Fertilización:** Adicionalmente al desarrollo de las actividades anteriormente mencionadas y luego de realizado la adecuación del plateo y la resiembra respectiva se realiza la aplicación de fertilizantes que cumplen con el requerimiento de las especies forestales plantadas.

Registro fotográfico



Fotografía 1 Labores de Limpieza dentro del Predio La Florida



Fotografía 2 Labores de Plateo realizados dentro del predio La Florida



Fotografía 3 Arboles utilizados para el proceso de resiembra dentro del predio



Fotografía 4 Individuo Arbóreo encontrado dentro de la verificación Inicial



Fotografía 5 Individuo Arbóreo de la especie Loqueto (*Escallonia pendula*) encontrado



Fotografía 6 Labores de Plateo mediante guadaña realizado en el predio



Fotografía 7 Verificación de Abono a los individuos arbóreos luego de hecho el mantenimiento



Fotografía 8 Labores de Resiembra realizado dentro del predio La Florida

Predio: Loma de Paja

- Vereda: El Cedrales

✓ Área a realizar el mantenimiento y labores silviculturales: **14,23 Hectáreas** correspondiente al correspondiente al **5,261 %** del total de las áreas correspondientes a las labores de mantenimiento y labores silviculturales en segunda Intervención con resiembra. Y correspondiente al **3,589 %** del total de las áreas dentro del proyecto.

Actividades desarrolladas:

- **Verificación del área:** se realiza el recorrido inicial del total del área con el objetivo de verificar el desarrollo de los individuos arbóreos establecidos y desarrollar los procesos de resiembra en dicha área.
- **Limpias y Control de Arvenses:** Se realizó la eliminación manual de arvenses que puedan interferir en el normal desarrollo del árbol por lo cual se realiza una adecuación del área donde no existen individuos exógenos dentro del área.
- **Control Fitosanitario:** una vez realizada la verificación del área y realizado el proceso de limpias y control de arvenses se procedió a la aplicación de fungicidas con el objetivo de eliminar la presencia de hormiga arriera que aumenta la mortalidad de individuos que se encuentran desarrollados dentro del área.
- **Adecuación de plateo:** se realiza el plateo del total de los individuos establecidos los cuales se encuentran en optimo desarrollo en la totalidad de **18.186 individuos** en este caso. Realizándose en este caso con guadañadora y con herramientas manuales (azadón, pica, rastrillo, etc.)
- **Resiembra:** se realiza la resiembra del 10% del total de los individuos (**1.819 árboles**) que por su verificación inicial presentan una mortalidad o un desarrollo no eficiente en cuanto al establecimiento inicial dentro del área.
- **Fertilización:** Adicionalmente al desarrollo de las actividades anteriormente mencionadas y luego de realizado la adecuación del plateo y la resiembra respectiva se realiza la aplicación de fertilizantes que cumplen con el requerimiento de las especies forestales plantadas.

Registro Fotográfico



Fotografía 9 Labores de Plateo y mantenimiento dentro del predio Loma de Paja



Fotografía 10 Labores de Plateo y limpieza dentro del predio Loma de Paja (1)



Fotografía 11 Aprestamiento de Materiales para dar inicio a labores de resiembra en el predio Loma de Paja



Fotografía 12 Labores de Ahoyado para procesos de resiembra dentro del predio Loma de Paja



Fotografía 13 Verificaciones de Resiembra en el predio Loma de Paja



Fotografía 14 Verificaciones de Resiembra en el predio Loma de Paja (1)



Fotografía 15 Labores de Resiembra dentro del predio Loma de Paja



Fotografía 16 Labores de Abonado en los individuos establecidos en el predio Loma de Paja

3.6.2 Realizar asistencia técnica en zonas estratégicas de conservación ambiental

La labor de la asistencia técnica se enfocó en el periodo a realizar visitas técnicas iniciales,

aprestamiento de materiales e inicio de actividades de mantenimiento de las plantaciones establecida. Estableciendo en este caso se define como tal que el aumento de la asistencia técnica debido al incremento del área realizada.

Tabla 6 Asistencia Técnica ejecutada durante el periodo

ASISTENCIA TECNICA REALIZADA DURANTE EL PERIODO DE EJECUCIÓN					
ID	**ENCARGADO**	**MUNICIPIO**	**PREDIO**	**FECHA**	**ACTIVIDAD**
1	Ingeniero Forestal	Guacamayo	La Florida	10/10/2025	Verificación a Condiciones predios
			Loma de Paja	11/10/2025	
2	Ingeniero Forestal	Guacamayo	La Florida	14/10/2025	Verificación de Aprestamiento de Materiales
			Loma de Paja	15/10/2025	
3	Siso E Ingeniero Forestal	Guacamayo	La Florida	16/10/2025	Verificación a EPP
			Loma de Paja		
4	Ingeniero Forestal	Guacamayo	La Florida	17/10/2025	Verificación de Avances a Mantenimiento
			Loma de Paja	18/10/2025	
5	Siso E Ingeniero Forestal	Guacamayo	La Florida	19/10/2025	Verificación a EPP; Verificación de Avances a Mantenimiento
			Loma de Paja	21/10/2025	
6	Ingeniero Forestal	Guacamayo	La Florida	22/10/2025	Verificación de Avances a Mantenimiento
			Loma de Paja	23/10/2025	
7	Ingeniero Forestal	Guacamayo	La Florida	24/10/2025	Verificación de Avances a Mantenimiento y Finalización de Actividades en el predio La Florida
			Loma de Paja	25/10/2025	
8	Siso	Guacamayo	Loma de Paja	28/10/2025	Verificación a EPP
9	Ingeniero Forestal	Guacamayo	Loma de Paja	01/11/2025	Verificación de Avances a Mantenimiento
10	Ingeniero Forestal	Guacamayo	Loma de Paja	02/11/2025	Verificación de Avances a Mantenimiento y Finalización de Actividades en el predio Loma de Paja

4. Avance de Obra

Tabla 7 Cantidades ejecutadas a avance N°3 de Obra

Actividad	Indicador	Cantidades	Cantidades ejecutadas a Avance N°4	% Avance Total Informe 4
Realizar Mantenimiento y labores culturales a las plantaciones establecidas por la CAS	Hectáreas con mantenimiento y labores silviculturales Segunda Intervención con resiembra	270,46 hectáreas	22,14	6,25%
	Hectáreas con mantenimiento y labores silviculturales Tercera Intervención	126 hectáreas	0	

4.1 Balance Financiero

El Proyecto lleva una ejecución según el avance 4 se establece que es del **6.25 %** y en la totalidad según lo realizado y verificado es del **92.22 %** correspondiente a los siguientes rubros, de acuerdo con el presupuesto y precios unitarios aprobados.

Tabla 8 Valor económico Ejecutado

CATEGORIA DE INVERSIÓN	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Valor Unitario ($)	Valor total	Cantidades ejecutadas Inf 1	Valor ejecutado Informe N°1	Cantidades ejecutadas Inf 2	Valor ejecutado Informe N°2	Cantidades ejecutadas Inf 3	Valor ejecutado Informe N°3	Cantidades ejecutadas Inf 4	Valor ejecutado Informe N°4	Cantidades por ejecutar	Saldo por ejecutar
Realizar Mantenimiento y labores culturales a las plantaciones establecidas por la CAS	Hectáreas con mantenimiento y labores silviculturales Segunda Intervención con resiembra	Ha	270,46	$ 2.782.117,00	$ 752.451.363,82	28,357	$ 78.892.491,77	100,50	$ 279.602.758,50	116	$ 322.725.572,00	22,14	$ 61.596.070,38	3,46	$ 9.634.471,17
	Hectáreas con mantenimiento y labores silviculturales Tercera Intervención	Ha	126,00	$ 1.853.326,00	$ 233.519.076,00	81	$ 150.119.406,00	0	0	9	$ 16.679.934,00	0	$ -	36	$ 66.719.736,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS			**396,46**	**$ 4.635.443,00**	**$ 985.970.439,82**	**109,357**	**$ 229.011.897,77**	**100,5**	**$ 279.602.758,50**	**128,57**	**$ 339.405.506,00**		**$ 61.596.070,38**	**39,463**	**$ 76.354.207,17**
COSTOS INDIRECTOS MANTENIMIENTO 30%															
Adminitración 24%					$ 236.632.906		$ 54.962.855		$ 67.104.662		$ 81.457.321		$ 14.783.057		$ 18.325.010
Imprevistos 1%					$ 9.859.704		$ 2.290.119		$ 2.796.028		$ 3.394.055		$ 615.961		$ 763.542
Utilidad 5%					$ 49.298.522		$ 11.450.595		$ 13.980.138		$ 16.970.275		$ 3.079.804		$ 3.817.710
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS MANTENIMIENTOS					**$ 295.791.132**		**$ 68.703.569**		**$ 83.880.828**		**$ 101.821.652**		**$ 18.478.821**		$ 22.906.262
IVA sobre la utilidad 19%					$ 9.366.719		$ 2.175.613		$ 2.656.226		$ 3.224.352		$ 585.163		$ 725.365
TOTAL COSTOS LABORES DE MANTENIMIENTO DE PLANTACIONES					**$ 1.291.128.291**		**$ 299.891.080**		**$ 366.139.812**		**$ 444.451.510**		**$ 80.660.054**		**$ 99.985.834**
						% AVANCE	**23,2%**		**28,36%**		**34,42%**		**6,25%**	**% POR EJECUTAR**	**7,74%**

5. Relación del personal profesional utilizado por el contratista

El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro:

Tabla 9 Personal profesional asistencia técnica.

ASISTENCIA TECNICA				
NOMBRES Y APELLIDOS	**CARGO**	**TITULO PROFESIONAL**	**ACTIVIDADES**	**DEDICACIÓN**
Fernando Ruiz Orozco	Coordinador	Ingeniero Forestal o Agroforestal, con título de postgrado en la Modalidad de Especialización	Este profesional estará encargado de coordinar las actividades técnicas, administrativas, financieras y jurídicas y de verificar las actividades que adelanten el equipo técnico y administrativo de las empresas contratistas.	CON DEDICACION DEL 50%
José Mauricio Oviedo	Ingeniero Forestal Residente	Ingeniero forestal o Agroforestal	Este profesional estará encargado de verificar e inspeccionar las actividades técnicas de campo; de hacer que se cumpla con los requerimientos técnicos y especificaciones de materiales, insumos y demás a usar durante la ejecución de las obras, así como del control verificación y seguimiento a las labores en campo realizadas. Con disponibilidad del 100%.	CON DISPONIBILIDAD DEL 100%
Fredy Armando Arenales	Ingeniero Forestal Residente	Ingeniero forestal o Agroforestal	Este profesional estará encargado de verificar e inspeccionar las actividades técnicas de campo; de hacer que se cumpla con los requerimientos técnicos y especificaciones de materiales, insumos y demás a usar durante la ejecución de las obras, así como del control verificación y seguimiento a las labores en campo realizadas. Con disponibilidad del 100%.	CON DISPONIBILIDAD DEL 100%

Jaison Rafael González Tovar	Auxiliar Administrativo	Bachiller técnico	Este profesional se encarga de realizar la vinculación de ARL a los diferentes trabajadores, papelería, para redactar cartas, informes y otros documentos, atender llamadas telefónicas, organizar reuniones, llevar la agenda	CON DISPONIBILIDAD DEL 100%
Lina María Gil Londoño	Contador	Contador Publico	Llevar el registro contable del consorcio, presentar retenciones, elaborar facturas electrónicas.	CON DISPONIBILIDAD DEL 30%
Angela María Vargas Forero	Abogado	Abogado	Asesorar en temas legales y Normativos, gestionar permisos licencias y cumplimiento legal, redactar y revisar contratos y acuerdos.	CON DISPONIBILIDAD DEL 30%

5.1 Cuadro de control de pólizas del contratista

Nombre de la Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO**

Tabla 10 Control de pólizas

N° DE POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA	
		Desde(día/mes/año)	Hasta (día/mes/año)
96-44-101197947	Cumplimiento del Contrato	27/06/2025	30/06/2026
96-44-101197947	Pago de Salarios Prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	27/06/2025	31/12/2028
96-44-101197947	Calidad del Servicio	31/12/2025	31/12/2026
96-44-101197947	Responsabilidad civil extra contractual	27/06/2025	31/12/2028

6. CONCLUSIONES

- Las labores de mantenimiento y manejo silvicultural se desarrollan en los predios en segundo mantenimiento ubicados en el municipio de Guacamayo (la Florida y Loma de Paja), donde se ejecutan procesos de resiembra equivalentes al 10% del total de individuos establecidos, así como plateo y abonado en aquellos individuos que no presentaron mortalidad.
- En el predio Loma de Paja, situado en la vereda Cedrales del municipio de Guacamayo, Santander, y con un área de 14,23 hectáreas, se realizó un seguimiento a la supervivencia de las especies arbóreas sembradas. La zona se caracteriza por un clima tropical de montaña, con temperaturas moderadas, precipitaciones estacionales y suelos de fertilidad media, además de algunas pendientes pronunciadas que hacen más compleja la adaptación de la vegetación. A pesar de estas condiciones, especies como aliso, Loqueto y guamo alcanzaron altos niveles de supervivencia, mostrando su capacidad de adaptarse a las particularidades climáticas y del suelo de la región.
- La ejecución de las actividades de mantenimiento permite evaluar el avance de la CAS (Corporación Autónoma Regional de Santander) en el cumplimiento de sus obligaciones relacionadas con la conservación de los ecosistemas estratégicos. Considerando que estos ecosistemas han sufrido modificaciones a lo largo del tiempo, su adecuada gestión resulta esencial para proteger y garantizar la disponibilidad del recurso hídrico.
- El proyecto lleva un avance del **92,26 %** en actividades de mantenimiento y labores silviculturales ejecutadas en el periodo se ejecutó durante el periodo del 8 de octubre al 7 de Noviembre del año en curso definiéndose en actividades como limpia de caminos, fertilización, limpias de arvenses y pastos, plateo y control fitosanitario estos definidos en los predios de los municipio de Guacamayo en las veredas centro donde se ubica el predio la Florida y el otro de estos se ubica dentro de la vereda Cedrales denominado el predio La Florida.
- Se debe tener en cuenta que para el mes de noviembre se deben realizar las visitas de acompañamiento con interventoría y supervisión a los predios establecidos dentro de este informe, así como los entregados dentro del INFORME 3 con el objetivo de dar por concluido las labores de mantenimiento el cual cumple con el objeto del contrato.

7. ANEXOS

7.1. Cronograma de Actividades

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

NOMBRE DEL PROYECTO:	REALIZAR LABORES DE MANTENIMIENTO Y MABEJO SILVICULTURAL A LAS PLANTACIONES ESTABLECIDAS PARA CONSOLIDAR PROCESOS DE RESTAURACION, REHABILITACION Y RECUPERACION REALIZADOS POR LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER EN SU JURISDICCION.		
FECHA DE INICIO DE INICIO:	JULIO 8 DEL 2025	**FECHA DE TERMINACION:**	DICIEMBRE 31 DEL 2025

N°	META	N° DE ACTIV	ACTIVIDADES	INDICADOR DE GESTION	TOTAL	TIEMPO (Meses)	ESTADO	Julio 8 a Agosto 7				Agosto 8 a Sept 7				Sept 8 a Octub 7				Octub 8 a Nov 7				Nov 8 a Diciem 7				Diciem 8 a Diciem 31			
								1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	Realizar Mantenimiento y labores culturales a las plantaciones establecidas por la CAS	1.1	Hectáreas con mantenimiento y labores silviculturales Segunda Intervención con resiembra	Total de Hectareas	270,46	6	Planeado																								
							Ejecutado	28,357 Ha				100,50 Ha				115,88 Ha				22,14 Ha											
		1.2	Hectáreas con mantenimiento y labores silviculturales Tercera Intervención Sin Resiembra		126		Planeado																								
							Ejecutado	81 Ha								9 Ha															
2	Realizar el segumiento tecnico, administrativo, financiero y juridico de las actividades del proyecto	2.1	Informes realizados	Informes realizados	6	6	Planeado																								
							Ejecutado	1 Informe				2 Informe				3 Informe				4 Informe											

EJECUTADO	
PLANEADO	

7.3 Programa de Trabajo

CONSORCIO MANTENIMIENTO 2025
PROGRAMA DE TRABAJO DE OBRA

OBJETO CONTRATO	PERIODO	Responsable
REALIZAR LABORES DE MANTENIMIENTO Y MABEJO SILVICULTURAL A LAS PLANTACIONES ESTABLECIDAS PARA CONSOLIDAR PROCESOS DE RESTAURACION, REHABILITACION Y RECUPERACION REALIZADOS POR LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER EN SU JURISDICCION.	DEL 8 DE JULIO DEL 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	INGENIERO FORESTAL JOSE MAURICIO OVIEDO JURADO
	CRONOGRAMA (SEMANAS)	

N° DE ACTIV	ACTIVIDADES	INDICADOR DE GESTION	TOTAL		Julio 8 a Agosto 7 (1 2 3 4)	Agosto 8 a Sept 7 (1 2 3 4)	Sept 8 a Octubre 7 (1 2 3 4)	Octubre 8 a Nov 7 (1 2 3 4)	Nov 8 a Diciemb 7 (1 2 3 4)	Diciemb 8 a Diciemb 31 (1 2 3 4)	INDICADOR	MEDIO DE CONTROL	FRECUENCIA DE REVISION	RECURSOS NECESARIOS	RESPONSABLE
1	**Realizar el mantenimiento de las areas boscosas en zonas estrategicas de conservacion ambiental**	Hectáreas con mantenimiento y labores silviculturales Segunda Intervención con resiembra	270,46	Planeado							Realización mantenimiento de las áreas boscosas en Zonas estrategicas de conservacion Ambiental = (Número de hectáreas realizado el mantenimiento) / (Número de hectáreas planeado realizar el mantenimiento) *100	Levantamiento de áreas(hectáreas) ejecutado el Segundo mantenimiento	Mensual	MATERIALES (gudañadora, Plántulas, estacas, azadón, barra, saca tierra, machete, Arboles, hidro retenedor, Lorsban polvo, Triple 15, HUMANOS (obreros)	PROFESIONAL COORDINADOR
				Ejecutado	28,357 Ha	100,50 Ha	115,88 Ha	22,14 Ha							
		Hectáreas con mantenimiento y labores silviculturales Tercera Intervención Sin Resiembra	126	Planeado								Levantamiento de áreas(hectáreas) ejecutado el Tercer mantenimiento		MATERIALES (gudañadora, Plántulas, estacas, azadón, barra, saca tierra, machete, Lorsban polvo, Triple 15, HUMANOS (obreros)	
				Ejecutado	81 Ha	0 Ha	9 Ha	0 Ha							
2	**Realizar el segumiento tecnico, administrativo, financiero y juridico de las actividades del proyecto**	Informes realizados	6 INFORMES	Planeado							informes de avance de obra entregados a interventoria y supervision	Numero de informes entregados	Mensual	Materiales (Computador, papeleria, afiliacion a salud; informacion general, etc.	PROFESIONAL COORDINADOR
				Ejecutado	1 Informe	2 informe	3 Informe	4 Informe							

EJECUTADO	
PLANEADO	

7.1. CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE LAS ACTIVIDADES

Según el cronograma de actividades presentado por el contratista de obra se tiene un avance a la fecha de corte del presente informe de 244.737 hectáreas correspondientes a mantenimiento y labores silviculturales de segunda intervención con resiembra de 270.46 hectáreas totales, 90 hectáreas correspondientes a mantenimiento y labores silviculturales de tercera intervención sin resiembra de 126 hectáreas totales.

8. DESCRIPCIÓN CONTRATO DE CONSULTORÍA

8.1. Información general del contrato de interventoría

Tabla 7 Información general interventoría

CONTRATO No.:	00840-2025		
CONTRATISTA:	UT INTERVENTORIA MANTENIMIENTO		
Nit o C.C. No.	901.961.667-3		
OBJETO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA PARA EL PROYECTO: REALIZAR LABORES DE MANTENIMIENTO Y MANEJO SILVICULTURAL A LAS PLANTACIONES ESTABLECIDAS, PARA CONSOLIDAR LOS PROCESOS DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y RECUPERACIÓN REALIZADOS POR LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER EN SU JURISDICCION"		
VALOR INICIAL:	CIENTO DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO PESOS ($119.576.528).		
VALOR ADICIONAL:			
PLAZO CONTRATO:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ POR SEIS (06) MESES, A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO, SIN EXCEDER EN NINGÚN CASO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		
PLAZO ADICIONAL:			
SUPERVISOR:	EDNA ROCIO CASTELLANOS MARTINEZ		
CARGO SUPERVISOR	SUBDIRECTOR DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO AMBIENTAL		
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	04/07/2025		
FECHA DE SUSPENSIÓN		**No Aplica**	X
FECHA DE REINICIO		**No Aplica**	X
FECHA DE TERMINACIÓN 1:	31/12/2025		
FECHA DE TERMINACIÓN 2 (Si aplica)			
VALOR A PAGAR			
ACTA A PAGAR:			
PAGO No: (En Números)			

8.2. Control de pólizas y garantías contrato de interventoría.

Atendiendo a lo establecido en el Contrato de interventoría, a continuación, se relacionan los amparos correspondientes a las pólizas que amparan el respectivo Contrato de Interventoría.
Que las garantías exigidas para la ejecución del contrato se encuentran a la fecha ajustadas a los límites de existencia y extensión del riesgo amparado, exigidos para avalar las obligaciones que se deben cumplir a través de la Póliza de cumplimiento No. B-100064369 expedida por SEGUROS MUNDIAL, la cual fue aprobada por la CAS el día 4 de julio de 2025 y que se describe a continuación:

SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES			
PÓLIZA – SEGUROS MUNDIAL		**No.** B-100064369	
RIESGO ASEGURADO	**VALOR ASEGURADO**	**FECHA INICIAL**	**FECHA VENCIMIENTO**
Cumplimiento	$23.915.305,60	03-JUL-2025	30-JUN-2026
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	$23.915.305,60	03-JUL-2025	31/DIC/2028
Calidad del Servicio	$23.915.305,60	03-JUL-2025	31-DIC-2026

8.3. Actividades ejecutadas por la interventoría durante el periodo

8.3.1. Actividades técnicas desarrolladas por la interventoría durante el periodo de reporte.

A continuación, se detallan las actividades desarrolladas por parte de la Interventoría y su equipo de trabajo:

- Se autorizó el inicio de las actividades de mantenimiento tras la validación de los insumos, materiales y recursos logísticos, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas definidas en el control

- Se llevó a cabo el seguimiento y la verificación de las labores ejecutadas por el personal del contratista, suministrando recomendaciones técnicas puntuales que permitieron corregir y estandarizar las prácticas de trazado, plateo, ahoyado, siembra y aplicación de insumos, conforme a lo establecido en las especificaciones contractuales.

- Se efectuó seguimiento a las actividades silvícolas en un área de 115,88 hectáreas, verificando además la resiembra correspondiente al 10% del área intervenida, como parte de la ejecución del plan de mantenimiento que contempla un total de 270 hectáreas, asegurando de esta manera el cumplimiento de los lineamientos técnicos y contractuales establecidos.

- Se verificó la aplicación de medidas de control fitosanitario en las áreas de mantenimiento, mediante el uso de productos clasificados en las categorías de toxicidad III (moderadamente tóxicos) y IV (ligeramente tóxicos), asegurando el estricto cumplimiento de los protocolos de seguridad establecidos por el fabricante y las especificaciones contractuales.

- Se continuó con la socialización al personal de campo dispuesto por el contratista en cada frente de trabajo, enfatizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas del contrato, particularmente en lo relacionado con la reposición del material vegetal, garantizando la estandarización de los procesos.

- Se cuantificó y avaló por parte del equipo profesional de la interventoría la ejecución de las labores de mantenimiento en cada uno de los predios intervenidos, consolidando la trazabilidad de las actividades y la validación de los avances reportados por el contratista.

- Se realizó la verificación de la correcta aplicación de la mezcla de especies forestales en los trabajos de trazado, asegurando la conformación de una cobertura boscosa diversa que contribuya a la estabilidad ecológica y los procesos de restauración previstos.

8.3.2. Actividades administrativas desarrolladas por la interventoría

Se ha hecho presencia activa en cada uno de los espacios de reunión y comités liderados por la Supervisión de la CAS, contribuyendo en la revisión, concertación y definición de acciones orientadas a garantizar la correcta ejecución técnica y administrativa del contrato de obra e interventoría.

Se efectúa control continuo sobre los plazos definidos en el cronograma contractual y sobre la asignación del recurso humano por parte del ejecutor, asegurando la adecuada programación y el desarrollo oportuno de las actividades previstas en el proyecto.

Se efectuó la verificación del personal contratado, asegurando que cada trabajador cuente con la respectiva vinculación al Sistema de Seguridad Social y que los aportes se encuentren al día, en cumplimiento de la normatividad vigente.

Tabla 8 Recursos humanos

ASISTENCIA TECNICA				
NOMBRES Y APELLIDOS	**CARGO**	**TITULO PROFESIONAL**	**ACTIVIDADES**	**DEDICACIÓN**
Fernando Ruiz Orozco	Coordinador	Ingeniero Forestal o Agroforestal, con título de postgrado en la Modalidad de Especialización	Este profesional estará encargado de coordinar las actividades técnicas, administrativas, financieras y jurídicas y de verificar las actividades que adelanten el equipo técnico y administrativo de las empresas contratistas.	CON DEDICACION DEL 50%
José Mauricio Oviedo	Ingeniero Forestal Residente	Ingeniero forestal o Agroforestal	Este profesional estará encargado de verificar e inspeccionar las actividades técnicas de campo; de hacer que se cumpla con los requerimientos técnicos y especificaciones de materiales, insumos y demás a usar durante la ejecución de las obras, así como del control verificación y seguimiento a las labores en campo realizadas. Con disponibilidad del 100%.	CON DISPONIBILIDAD DEL 100%
Fredy Armando Arenales	Ingeniero Forestal Residente	Ingeniero forestal o Agroforestal	Este profesional estará encargado de verificar e inspeccionar las actividades técnicas de campo; de hacer que se cumpla con los requerimientos técnicos y especificaciones de materiales, insumos y demás a usar durante la ejecución de las obras, así como del control	CON DISPONIBILIDAD DEL 100%

			verificación y seguimiento a las labores en campo realizadas. Con disponibilidad del 100%.	
Jaison Rafael González Tovar	Auxiliar Administrativo	Bachiller técnico	Este profesional se encarga de realizar la vinculación de ARL a los diferentes trabajadores, papelería, para redactar cartas, informes y otros documentos, atender llamadas telefónicas, organizar reuniones, llevar la agenda	CON DISPONIBILIDAD DEL 100%
Lina María Gil Londoño	Contador	Contador Publico	Llevar el registro contable del consorcio, presentar retenciones, elaborar facturas electrónicas.	CON DISPONIBILIDAD DEL 30%
Angela María Vargas Forero	Abogado	Abogado	Asesorar en temas legales y Normativos, gestionar permisos licencias y cumplimiento legal, redactar y revisar contratos y acuerdos.	CON DISPONIBILIDAD DEL 30%

- **Actas generadas durante el periodo de reporte**

Durante el periodo de reporte no se han generado actas.

- **Relación de actas generadas contrato de obra**

ACTA	FECHA	OBSERVACION

- **Relación de actas generadas contrato de interventoría**

ACTA	FECHA	OBSERVACION

8.3.3. Actividades financieras

A continuación, se presenta el estado actual de ejecución presupuestal de cada uno de los contratos:

- **Contrato de obra:**

DESCRIPCIÓN	VLR. INICIAL	EJECUTADO		POR EJECUTAR	
		VALOR	%	VALOR	%
VLR. CONTRATO INICIAL	$ 1.291.128.291	$ 1.191.142.457	92.26%	$ 99.985.834	7.74%

- **Contrato de interventoría:**

DESCRIPCIÓN	VLR. INICIAL	EJECUTADO		POR EJECUTAR	
		VALOR	%	VALOR	%
VLR. CONTRATO INICIAL	$ 119.576.528	$ 79.717.685,33	66.66%	$ 39.858.842.66	33.33%

8.4. Recurso empleado por la interventoría: personal, equipos

INTERVENTORIA						
CANTIDAD	CARGO/OFICIO	SUELDO Y / O JORNAL MENSUAL			MESES	DEDICACION	VALOR PARCIAL
COSTO PERSONAL							
	PERFIL PROFESIONAL						
1	Coordinador	$ 3.099.996,00			6	20%	$ 3.719.995,20
2	Profesional de campo	$ 2.950.988,00			6	100%	$ 35.411.856,00
1	Profesional Abogado	$ 2.216.697,00			6	20%	$ 2.660.036,40
1	Profesional de Contador	$ 2.216.697,00			6	20%	$ 2.660.036,40
1	Asistente	$ 1.620.080,00			6	20%	$ 1.944.096,00
Subtotal Personal							$ 46.396.020,00
	FACTOR MULTIPLICADOR						2,0234
	SUBTOTAL COSTO PERSONAL						$ 93.877.706,87
CANTIDAD	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO ($)	DEDICACION	TIEMPO DE UTILIZACION MESES		VALOR PARCIAL
OTROS COSTOS							
1	Transporte personal	mes	$ 6.312.000,00	20%	5		$ 6.312.000
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS							$ 6.312.000
FACTOR MULTIPLICADOR							$ 1
TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS							$ 6.606.770
SUBTOTAL PRESUPUESTO							$ 100.484.477
IVA (19%)							$ 19.092.051
COSTO TOTAL							**$ 119.576.528**

8.5. Observaciones y recomendaciones

- Durante las visitas de verificación técnica realizadas en los predios ubicados en el municipio de Guacamayo, específicamente en La Florida y Loma de Paja, se constató que las labores de mantenimiento y manejo silvícola correspondientes al segundo mantenimiento se desarrollan conforme a las especificaciones técnicas del contrato. Las actividades incluyen procesos de resiembra equivalentes al 10% de los individuos establecidos, así como plateo y abonado en los árboles que no presentaron mortalidad, evidenciándose un manejo adecuado de las labores programadas.

- En el predio Loma de Paja, ubicado en la vereda Cedrales del municipio de Guacamayo y con un área total de 14,23 hectáreas, se realizó un seguimiento detallado a la supervivencia de las especies forestales. Las condiciones ambientales de este predio —clima tropical de montaña, suelos de fertilidad media y pendientes pronunciadas— representan desafíos para el establecimiento y adaptación de la vegetación. No obstante, se observaron altos niveles de supervivencia en especies como aliso, loqueto y guamo, lo que demuestra su buena adaptación a las particularidades edáficas y climáticas de la zona.

- Las actividades de mantenimiento ejecutadas durante el periodo del 8 de octubre al 7 de noviembre del presente año registran un avance del 92,26% en la ejecución física del proyecto. Entre las labores desarrolladas se encuentran: limpieza de caminos, control de arvenses y pastos, plateo, fertilización y control fitosanitario, las cuales se ejecutan principalmente en los predios La Florida y Loma de Paja, ubicados en las veredas Centro y Cedrales del municipio de Guacamayo. Estas acciones contribuyen al cumplimiento de las metas de la Corporación Autónoma Regional de Santander (CAS) en materia de conservación y manejo de ecosistemas estratégicos, esenciales para la protección del recurso hídrico y la restauración de áreas intervenidas.

- Se proyecta que durante el mes de noviembre se adelanten visitas técnicas conjuntas entre la Interventoría y la Supervisión en los predios incluidos en el presente informe, así como en aquellos entregados con el Informe 3. El objetivo de estas visitas será verificar el cumplimiento integral de las labores silvícolas y formalizar la entrega técnica de los predios intervenidos, dando por concluidas las actividades de mantenimiento establecidas dentro del objeto contractual.

- **Recomendación:**

Mantener el seguimiento técnico riguroso en los predios en segundo mantenimiento, priorizando la continuidad de los trabajos de control de vegetación competidora, la adecuada programación de resiembras y la aplicación de fertilización y manejo fitosanitario, con el fin de consolidar la supervivencia y el desarrollo de las especies forestales establecidas. Se recomienda además reforzar el monitoreo en predios con condiciones topográficas complejas, a fin de asegurar que las especies con menor tolerancia a estos factores reciban el acompañamiento técnico oportuno.

DAVID EStupiñon

DAVID EMILIO ESTUPIÑAN TOLEDO

R/L UT INTER MANTENIMIENTO

Interventor

8.6. ANEXO No. 1. REGISTRO FOTOGRAFICO



Fotografía No	**1**
Fecha:	26/10/2025
Observaciones:	Coberturas presentes en las áreas de intervención



Fotografía No	**2**
Fecha:	26/10/2025
Observaciones:	Verificación mantenimiento y supervivencia de especies forestales



Fotografía No	**3**
Fecha:	26/10/2025
Observaciones:	Verificación mantenimiento y supervivencia de especies forestales



Fotografía No	**4**
Fecha:	26/10/2025
Observaciones:	Coberturas presentes en las áreas de intervención



Fotografía No	**5**
Fecha:	26/10/2025
Observaciones:	Verificación mantenimiento y supervivencia de especies forestales



Fotografía No	**6**
Fecha:	26/10/2025
Observaciones:	Verificación mantenimiento y supervivencia de especies forestales



Fotografía No	**7**
Fecha:	26/10/2025
Observaciones:	Verificación especies forestales pendientes por mantenimiento.



Fotografía No	**8**
Fecha:	26/10/2025
Observaciones:	Coberturas presentes en las áreas de intervención



Fotografía No	**9**
Fecha:	26/10/2025
Observaciones:	Verificación especies forestales pendientes por mantenimiento.



Fotografía No	**10**
Fecha:	26/10/2025
Observaciones:	Verificación especies forestales pendientes por mantenimiento.